

**Отчет о выполнении обязательств по договору управления МКД №9/133 по
ул. Первомайской за 2022 год**

Год постройки	1951
Количество этажей	5
Количество подъездов	10
Общая площадь МКД,	9266,7
в том числе:	
общая площадь жилых помещений, м2	8 902,20
общая площадь нежилых помещений м2	364,50
Не оплачено населением на 01.01.2022	0,00
Переходящий остаток на 01.01.2022	0,00
Начислено средств на оплату всего за 2022 год	1 092 399,63
в том числе:	
Начислено средств на оплату жилищных услуг (руб.)	1 005 022,98
Начислено средств на оплату жилищных услуг нежилым помещениям(руб.)	87 376,65
Оплачено населением	797 770,45
Оплачено нежилыми помещениями	87 376,65
Не оплачено на 01.01.2023	207 252,53
Остаток на счете МКД на 31.12.2022	5 350,77

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	325 711,49
	в том числе:	
1.1	материалы, общеэксплуатационные расходы	119 990,75
2	Обслуживание шлагбаума	15 000,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	310 684,04
	в том числе:	
2.1	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	78 000,00
2.2	Уборка придомовой территории ручным способом	122 400,00
2.3	Уборка придомовой территории механизированным способом	1 400,00
2.4	Прочие работы по благоустройству	108 884,04
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	83 400,30
4	Управленческие услуги	145 000,50
	Итого расходов по текущему содержанию	879 796,33

Генеральный директор
ООО "Свой Дом"



М.М. Смирнов